



Als zweitgrösste Wohngenossenschaft der Schweiz und Anbieterin von bezahlbarem Wohnraum im Raum Zürich bieten wir Ihnen eine interessante und breitgefächerte Tätigkeit in einer dynamischen Immobilienunternehmung.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort oder nach Vereinbarung eine teamorientierte und motivierte Persönlichkeit als

Teamleitung Instandhaltungsplanung (w/m/d)

100%

Ihre Aufgaben

- Verantwortlich für Instandhaltungsprojekte für unsere Bestandesliegenschaften und im Auftrag des jeweiligen Bewirtschaftungsteams
- Fachtechnische Beratung der Hauswerte betreffend Instandhaltung und Unterhalt technischer Anlagen sowie unserer Liegenschaften
- Personelle Führung eines Projektleiters
- Trägt aktiv und gemeinsam mit unserem Projektleiter Instandhaltungsplanung zum Werterhalt und der Gebrauchstauglichkeit unserer Siedlungen bei
- Verantwortlich für die Lebenszyklus-Analyse
- Begleitung und Führung von Planungsteams bei der Ausarbeitung von Machbarkeitsstudien aus den Bestandesliegenschaften
- Kompetente Ansprechperson in technischen Fragen für alle internen und externen Anspruchsgruppen
- Budgetierung der Instandhaltungsmassnahmen
- Erarbeiten von Rahmenverträge

Ihr Profil

- Sie verfügen über eine technische Grundausbildung mit Weiterbildung zum eidg. Dipl. Projekt- und/oder Bauleiter
- GU/TU-Erfahrungen (zwingend)
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Installation, Wartung und Betrieb von haustechnischen Anlagen (HLKS) sowie im Projektmanagement
- Lösungsorientierte, innovative Persönliche mit hoher technischer Affinität
- Erfahrung mit der Verwaltungssoftware Abacus sowie MS Office 365
- Äusserst zuverlässige, exakte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Affinität zu den Werten einer Wohngenossenschaft

Wir bieten

- Ein breitgefächertes Aufgabengebiet im Immobilienumfeld und selbständiges Arbeiten
- Ein aufgestelltes und motiviertes Team
- Moderne Infrastruktur und attraktive Anstellungsbedingungen

Sind Sie darüber hinaus eine aufgestellte, motivierte und teamfähige Persönlichkeit?

Dann werden Sie Teil unseres ASIG-Teams!

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen in elektronischer Form an
Frau Carole Büchi, Bereichsleiterin HR und Zentrale Dienste, Tel. 044 325 16 40,
carole.buechi@asig-wohnen.ch